

LEVERKUSEN

KLEINE GROSSSTADT AM RHEIN

DIE LAGE

An aerial photograph of a highway interchange with multiple lanes and overpasses, set against a backdrop of a city and green fields. Two large orange callout bubbles are overlaid on the image, containing text. The background shows a clear blue sky, green grass, and a cityscape with buildings and a river in the distance. White arrows on the right side of the image point towards the callout bubbles.

BESTER ANSCHLUSS

A1, A59 und A3, Flughäfen DUS und CGN nebenan

BESTE NACHBARSCHAFT

11,5 Mio. Menschen und
400.000 Unternehmen

ZENTRALE RHEINLAGE
zwischen den Metropolen
Köln und Düsseldorf



TOP 5 GRÜNDE FÜR LEVERKUSEN

1



HERVORRAGENDE **ANBINDUNG**

Autobahnen A1, A3, A59
in direkter Nähe



2



LAGE ZWISCHEN **METROPOLEN**

Köln und Düsseldorf
(Flughäfen, Messestädte)





3

EFFIZIENTE
**ZUSAMMEN-
ARBEIT**

zwischen WfL und
Verwaltung für
schnellere Prozesse



4

SCHNELLES
**HIGH-SPEED-
INTERNET**

73 % der Haushalte
mit Anschlussqualität
von ≥ 1000 Mbit/s



5

250 PROZENTPUNKTE
**GEWERBESTEUER-
HEBESATZ**

250

DIE STADT

KREISFREIE
STADT

FLÄCHE
78,9 KM²

EINWOHNER
167.078

Stand: 31.12.2020

REGIERUNGSBEZIRK
KÖLN





Gewässer:
340 HA



Wald und Freifläche: 1.090 HA



Landwirtschaftsfläche: 1.805 HA



Verkehrsfläche: 987 HA



Wohnbaufläche: 1.735 HA



Sport-, Freizeit-
und Erholungsfläche: 718 HA



Industrie- und Gewerbefläche: 761 HA



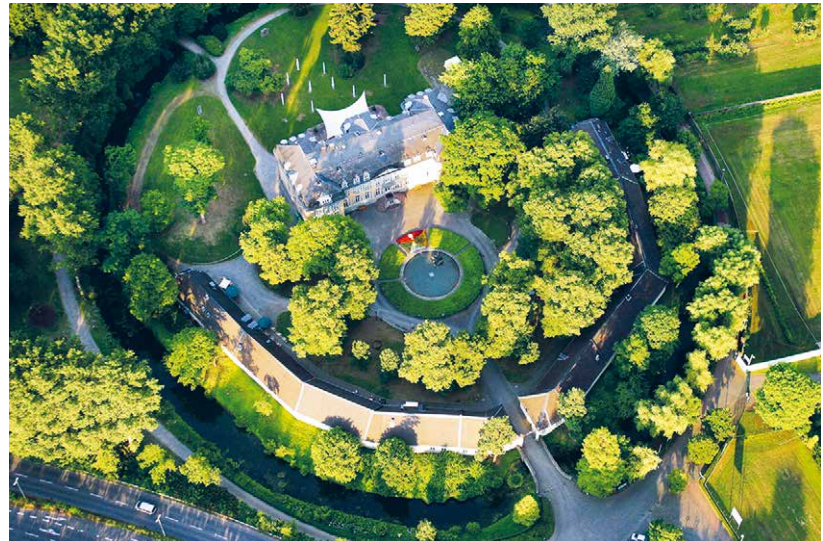
Kunst, Kultur und lebendiger Einzelhandel

BUNTES LEBEN

SCHLOSS MORSBROICH

Das Schloss Morsbroich beheimatet das Museum für Gegenwartskunst in Leverkusen. Es wurde im Januar 1951 als erstes Museum für moderne Kunst nach dem Ende des Zweiten Weltkriegs in der Bundesrepublik Deutschland eröffnet. Bedeutende Ausstellungen internationaler Künstler wie Yves Klein, Lucio Fontana, Louise Nevelson, Andy Warhol, Robert Motherwell wurden gezeigt.

MUSEUM-MORSBROICH.DE





FORUM LEVERKUSEN

Das Forum Leverkusen ist die zentrale Veranstaltungsstätte in der Stadt. Es ist verkehrsgünstig im Zentrum gelegen und wurde von seinem Architekten Ulrich S. von Altenstadt markant inszeniert. Das Forum bietet außer einem Theatersaal mit fast 1000 Plätzen, Räumlichkeiten für Messen, Ausstellungen sowie Tagungen und Veranstaltungen von Unternehmen, Organisationen und Vereinen.

KULTURSTADTLEV.DE

Leverkusen hat zwei kulturelle Perlen: das denkmalgeschützte Forum in seiner außergewöhnlichen und hochwertigen Architektur und die einzigartige Sammlung zeitgenössischer Kunst im feinen Museum Schloss Morsbroich und dem angeschlossenen Skulpturenpark. Dies sind wichtige Beiträge für einen lebenswerten Standort für Unternehmen und deren Mitarbeitende.



*Christiane Kuhn-Haarhoff,
Geschäftsführerin Haarhoff GmbH*

OPLADEN

Opladen ist der größte Stadtteil und das wichtigste Nebenzentrum Leverkusens – ein lebendiger, urbaner Wohnstandort. In Opladen lässt es sich prima bummeln und einkaufen: etwa in der weitläufigen Fußgängerzone mit ihren Seitenstraßen Goethestraße und Bahnhofstraße. Hier findet der Kunde alles für seinen wöchentlichen Einkauf. Vor allem zahlreiche inhabergeführte Fachgeschäfte mit ausgefallenen Sortimenten sind hier vertreten.



*Lust auf Kino?
Dann auf ins Scala in Opladen oder
ins Kinopolis nach Wiesdorf!*

*Donnerstags
ist in Opladen
Wochenmarkt!
Und samstags
Frischemarkt!*



Citymarkt
Fußgängerzone:
mittwochs und
samstags



WIESDORF

Die City Leverkusen im Stadtteil Wiesdorf gilt seit vielen Jahren als beliebter und traditioneller Einkaufsstandort in der Region. Cafés, Restaurants und ausgesuchte Einzelhandelsgeschäfte sind in der Wiesdorfer Fußgängerzone angesiedelt. Das Herzstück bildet die 2010 eröffnete Rathaus Galerie mit mehr als 120 Geschäften.

WG-CITYLEVERKUSEN.DE

SCHLEBUSCH

Als familienfreundliche Flaniermeile mit einer großen Anzahl an kleinen Boutiquen, Cafés und Restaurants, als ein Schmelztiegel für Jung und Alt – so präsentiert sich die Fußgängerzone auf der Bergischen Landstraße in Schlebusch. Erbaut im Bergischen Stil mit Fachwerkhäusern und gründerzeitlichen Fassaden, lädt sie zum gemütlichen Shoppen ein.

SCHLEBUSCH-ONLINE.NET



Bauernmarkt
in Schlebusch:
donnerstags
und samstags



DAS PASSENDE FÜR
JEDES UNTERNEHMEN





Flächen, Räume, Stadtentwicklung und Fachkräfte

VON CHEMIE BIS HANDWERK

CHEMPARK

Leverkusen zählt zu den vielseitigsten Chemie-standorten weltweit. 5.000 Chemikalien werden am CHEMPARK-Standort Leverkusen hergestellt. 480 Hektar voller Möglichkeiten für Unternehmen – von der Chemie- über die Pharmazie- bis zur Technologiebranche.

WWW.CHEMPARK.DE



*Hier geht es zu
unseren Gewerbegebieten*

GEWERBEGEBIETE

In Leverkusen finden Gewerbetreibende vielfältige Möglichkeiten:

z.B. im **INNOVATIONSPARK**, der mehr als 60 Unternehmen mit bis zu 1.200 Mitarbeitern beheimatet und mit 5,6 Hektar insbesondere Unternehmen aus zukunftsorientierten Branchen anzieht.

Oder das **HANDWERKERZENTRUM**, das südlich von Manfort und unmittelbar an der A3 liegt.

Oder auch die **FIXHEIDE**: Heimat für 200 Unternehmen, die ein robustes aber dennoch ansprechendes Umfeld suchen.





OPLADEN WÄCHST!

Auf dem stillgelegten Gelände des „Bundesbahn-Ausbesserungswerk Opladen“ entsteht die neue Bahnstadt Opladen. Ihre Straßen, die parkähnlichen Grünflächen und zwei neue Brücken über die Bahngleise schaffen neue Verbindungen zwischen den Stadtteilen Opladen und Quettingen. Zahlreiche Menschen haben bisher hier eine neue Heimat gefunden. Viele Arbeitsplätze wurden geschaffen, Tendenz steigend. Der neue Stadtteil entfaltet als innerstädtisches Entwicklungsprojekt weit über die Grenzen Leverkusens Wirkung.

In Opladen findet sich auch das Innovationszentrum der Wirtschaftsförderung Leverkusen, das Probierverk. Das Probierverk öffnete im Januar 2019 auf rund 1.000 m² seine Tore und ist die Anlaufstelle für Digitalisierung in Leverkusen. Hier werden innovative und kreative Ideen mit dafür geeigneten Workshop-Formaten, Materialien und Veranstaltungsräumen entwickelt, die den Austausch zwischen Corporates und Startups fördern.

NEUE-BAHNSTADT-OPLADEN.DE
PROBIERWERK.COM



INTEGRIERTES HANDLUNGSKONZEPT WIESDORF

Im Zentrum Leverkusens kündigen sich Veränderungen an. Städtebaulich und strukturell soll die City Wiesdorf und ihre Umgebung in ihrer Vielfalt aus Arbeiten, Wohnen, Versorgung und Freizeit gestärkt werden. Zudem steht mit dem Schienenausbau für den Rhein-Ruhr-Express (RRX) eine große bauliche Veränderung rund um den heutigen Busbahnhof an.

IMPULSE-CITY-LEVERKUSEN.DE



Leverkusens zentrale Lage zwischen Köln und Düsseldorf bietet ein großes Potenzial für die Suche nach jungen und dynamischen Fach- und Führungskräften. Unsere Mitarbeiter/innen schätzen die schnelle Anbindung in die Leverkusener City, wo auch zukünftig der RRX Halt machen wird.

*Kristian Söhl
Geschäftsführer TriMeXa GmbH*



FACHKRÄFTE

Bildung ist so vielfältig wie die Talente und das Lebensgefühl junger Menschen. Beispiele dafür sind die drei Berufskollegs in Leverkusen mit den Schwerpunkten Technik, Gesundheit und Soziales, Ernährung und Hauswirtschaft sowie Wirtschaft und Verwaltung. Opladen und die Neue Bahnstadt werden zum Studierendenviertel! Auf dem Gelände des ehemaligen Ausbesserungswerks der Bahn etablieren sich Akteure der digitalisierten Wirtschaft. Ab WiSe 2021/22 auch dabei: die Fakultät für Angewandte Naturwissenschaften, Campus Leverkusen der TH Köln.

Für jedes Anliegen der richtige Ansprechpartner

DAS WFL-TEAM



**MARKUS
MÄRTENS**

Geschäftsführer

TEL. +49 214 8331-10
maertens@wfl-leverkusen.de



**SUSANNE
SPITZLEY**

Assistentin der Geschäftsführung

TEL. +49 214 8331-15
spitzley@wfl-leverkusen.de



**VERENA
KNOLL**

Unternehmensservice
Büromarkt

TEL. +49 214 8331-25
knoll@wfl-leverkusen.de



**MORITZ
GENSCHEL**

Unternehmensservice
Gewerbe und Handel,
Zentrenentwicklung

TEL. +49 214 8331-40
genschel@wfl-leverkusen.de



**PATRIZIA
EMGENBROICH**

Marketing/Öffentlichkeitsarbeit

TEL. +49 214 8331-55
emgenbroich@wfl-leverkusen.de



**CHRISTIAN
ZÖLLER**

Marketing/Öffentlichkeitsarbeit

TEL. +49 214 8331-30
zoeller@wfl-leverkusen.de



**KNUT
HÜBNER**

Rechts- und betriebswirt-
schaftliche Angelegenheiten

TEL. +49 214 8331-66
huebner@wfl-leverkusen.de



**BENJAMIN
SCHULZ**

Leiter Probierwerk

TEL. +49 2171 36633-01
benjamin@probierwerk.com



**NATHALIE
HOFFMANN**

Community, Startups,
Existenzgründung

TEL. +49 2171 36633-02
nathalie@probierwerk.com



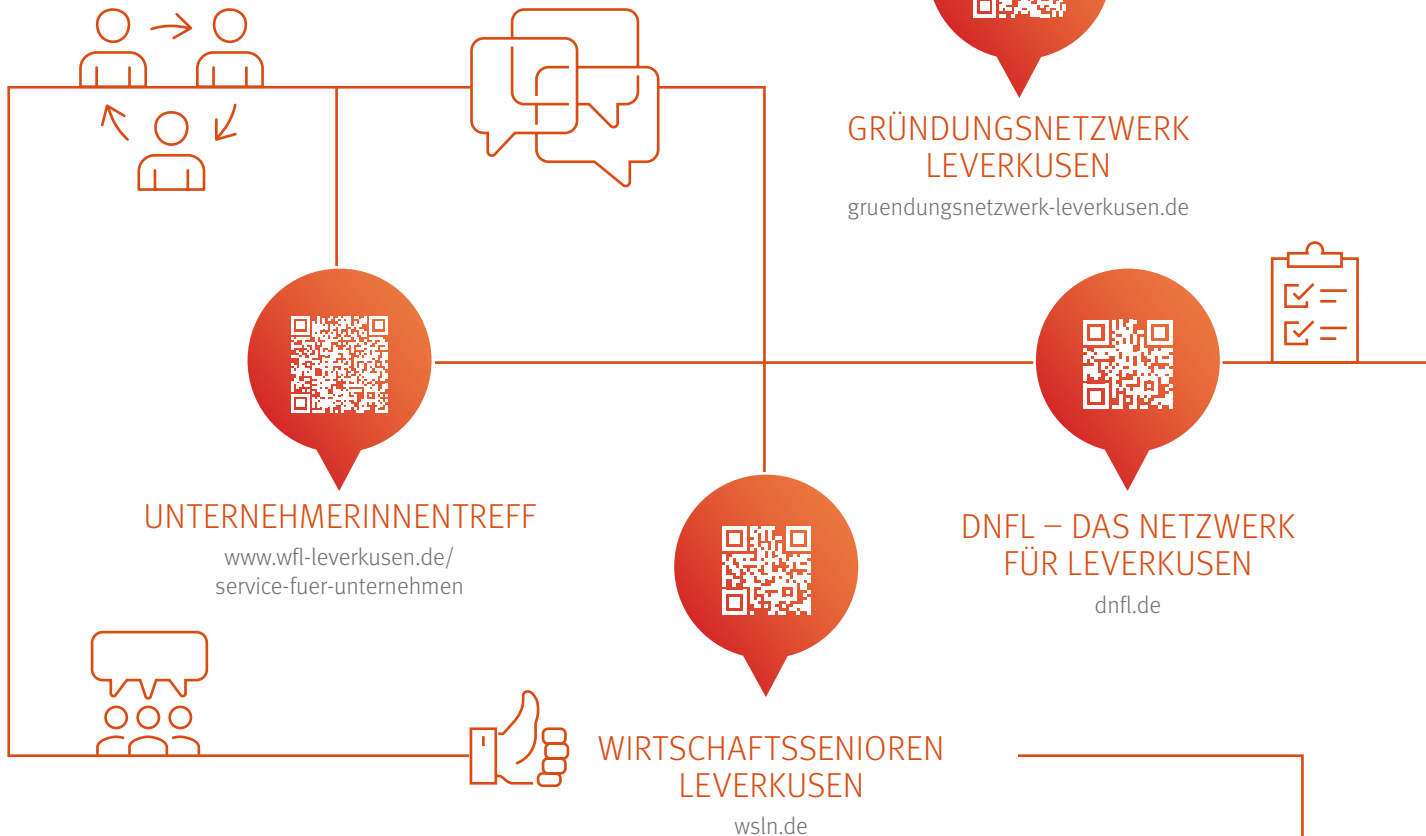
**THERESA
MÜNZHUBER**

Marketing, Buchhaltung,
Buchungen Probierwerk

TEL. +49 2171 36633-02
theresa@probierwerk.com

Gemeinsam noch besser

LEVERKUSENER NETZWERKE FÜR UNTERNEHMER/INNEN





WIRTSCHAFTSJUNIOREN RHEIN/BERG

wj-lev.de



ZDI NETZWERK CLEVER

clever-zdi.de



LEVERKUSENER STANDORTBOTSCHAFTER

wfl-leverkusen.de/projekte/
standortbotschafter.de



IHK WIRTSCHAFTSGREMIUM LEVERKUSEN

ihk-koeln.de



Leverkusen liegt
inmitten der stärksten
Industrieregion
Europas. Hier finden
Unternehmen ein
engagiertes Netzwerk,
um Synergien zu
schaffen. Zusammen
geben wir der Jugend
eine Zukunft und den
Menschen eine Heimat.

WFL-LEVERKUSEN.DE



WFL LEVERKUSEN
Wirtschaftsförderung Leverkusen
Economic Development

FOTOS neuebilder.net, © Raimond Speking / CC-BY-SA-4.0 (via Wikimedia Commons), Wirtschaftsförderung Leverkusen, Stadt Leverkusen, shutterstock@ Sina Ettmer Photography, shutterstock@ Rawpixel.com, Gasthaus Herkenrath Hof, Werbe- und Fördergemeinschaft Schlebusch e.V., Jörg Schwiigelshohn, Frank Schlusemann, Andreas Wiese

KONZEPTION & GESTALTUNG KLEINEFISCHE www.kleinefische.com